From: "5.1.2e | Van Dun Advies" <5.1.2e @vandunadvies.nl>
Sent: 3/28/2025 10:11:14 AM
To: "5.1.2e " <5.1.2e @Belcombinatie.nl>, "5.1.2e " <5.1.2e @Belcombinatie.nl>
Cc: "5.1.2e | Van Dun Advies" <5.1.2e @vandunadvies.nl>, "CDA - 5.1.2e " <5.1.2e @vocmaatwerk.nl>
Subject: RE: Ontvangstbevestiging vooroverleg 2025032700029 (VO 2025-0052)

Dank voor je reactie. Goed dat je een overleg hebt met afdeling vergunningen.

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 28 maart 2025 11:09
Aan: 5.1.2e | Van Dun Advies ; 5.1.2e
CC: CDA - 5.1.2e ; 5.1.2e | Van 5.1.2e Advies
Onderwerp: RE: Ontvangstbevestiging vooroverleg 2025032700029 (VO 2025-0052)
Beste 5.1.2e ,
Dit is inderdaad de standaard reactie op het indienen van de aanvraag. Ik heb aanstaande maandag een overleg met vergunningen om het voortraject uit te leggen, zodat we de onderzoeken direct door kunnen zetten ter beoordeling.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e

BEL Combinatie
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling

t. 14 035
E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl
Aanwezig op:

Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | www.belcombinatie.nl

Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.

Van: 5.1.2e | Van Dun Advies <5.1.2e @vandunadvies.nl>
Verzonden: donderdag 27 maart 2025 13:47
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @Belcombinatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @Belcombinatie.nl>
CC: CDA - 5.1.2e <5.1.2e @vocmaatwerk.nl>; 5.1.2e | Van Dun Advies <5.1.2e @vandunadvies.nl>
Onderwerp: FW: Ontvangstbevestiging vooroverleg 2025032700029 (VO 2025-0052)
Beste 5.1.2e en 5.1.2e ,

Zie hieronder. Ik krijg vragen vanuit mijn opdrachtgever 5.1.2e over waarom er sinds november niets gedaan is en wat onderstaande e-mail betekent. Ik begrijp dat dit de standaardreactie is na indiening, maar de beoordeling op kaart en regels uit omgevingsplan is niet benodigd/ al gedaan. We weten dat de functie bedrijf is tbv tuincentrum, dat we medewerking hebben voor een kleinschalige paardenhouderij. Ten behoeve van de paardenhouderij zijn er meerdere varianten opgesteld en getoetst. Voor de kleinschalige paardenhouderij was 1 groot gebouw niet gewenst. Er is afstemming geweest voor de variant met 3 gebouwen. Deze wordt ook door een architect uitgewerkt. Ik ga er vanuit dat onze aangeleverde onderbouwing voor afwijken omgevingsplan breder wordt getoetst. Kan iemand dit bevestigen?

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** 5.1.2e @belcombinatie.nl
> **Datum:** 27 maart 2025 om 03:44:44 EDT

Aan: 5.1.2e@vandunadvies.nl
Kopie: 5.1.2e@gmail.com
Onderwerp: Ontvangstbevestiging vooroverleg 2025032700029 (VO 2025-0052)

Geachte heer/mevrouw,

Op 27 maart 2025 ontvingen wij uw aanvraag voor een vooroverleg met de volgende gegevens:
- Verzoeknummer: 2025032700029
- Projectnaam: 21005.CA013 5.1.2e 5.1.2e Blaricum
- Uw referentie: 21005.CA013
- Locatie: getekend gebied

Het vooroverleg is bij ons geregistreerd onder zaaknummer VO 2025-0052.

Wij beoordelen of uw aanvraag voldoet aan de eisen. Een vooroverleg wordt beoordeeld op:
- de kaart en regels uit het omgevingsplan;
- de redelijke eisen van welstand.

Als wij meer informatie nodig hebben om uw plan te beoordelen, dan krijgt u hierover van ons bericht.

Na een vooroverleg weet of uw project kans van slagen heeft.
Wij streven er naar om uw vooroverleg binnen acht weken af te ronden. Zodra wij het resultaat van het vooroverleg weten, sturen wij u dit toe.
Hierna krijgt u twaalf maanden de gelegenheid een definitieve aanvraag in te dienen. Indien wij niet binnen deze termijn een aanvraag om omgevingsvergunning hebben ontvangen gaan wij ervan uit dat het door u ingediende plan niet gerealiseerd zal worden.

Voor het behandelen van de aanvraag brengen wij u kosten in rekening.
De hoogte van deze kosten vindt u op onze website.

Heeft u vragen?
Mocht u nog vragen hebben, neem dan contact op met ons Klant Contact Centrum. U kunt hiervoor bellen naar telefoonnummer 14 035 en vragen naar het team Vergunningen. Wij kunnen u gerichter helpen als u hierbij het zaaknummer VO 2025-0052 noemt.

Met vriendelijke groet,

Team Vergunningen
BEL Combinatie

Deze e-mail is verstuurd vanuit een noreply-emailadres. U kunt hier niet direct op reageren.

_____

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2